

ESIMERKKIRAPORTTI

Asiakas:	Oy Yritys Ab		
Yhteyshenkilö:	Arttu Asiakas	Puhelin:	012 3456 789

Kohde:	Esimerkkikauppa
Osoite:	Esimerkkikaupantie 1

Katselmoija:	Katri Katselmoija	Puhelin:	12345678
Yritys:	Esimerkkiyritys Oy		

Katselmusajankohta:	1.3.2013
Katselmuksessa mukana olleet:	Arttu Asiakas (yhteyshenkilö), Heikki Huoltomies ja Katri Katselmoija
Sää olosuhteet katselmuksen aikana:	aurinkoista, 0 astetta celsiussta
Muut huomiot:	

Energiasuunta -selvitys keskittyy kiinteistön energivirtojen havainnointiin ja säästöpotentiaalin löytämiseen. Yrityskohtaisten prosessien säästöpotentiaalin parhaita asiantuntijoita ovat usein prosessien hoitajat ja laitteiden valmistajat.



LISÄÄ TÄHÄN KUVA

ESIMERKKIRAPORTTI

KOHTEEN ENERGIAANSÄÄSTÖN SUUNTA

Toimenpiteet ja niiden investoinnit suositellussa toteutusjärjestyksessä		Suuntaa antava investoinnin määrä [€]	Suuntaa antava takaisinmaksuaika [a]	Miten toimenpide toteutetaan käytännössä
I Kiinteistön säätötoimenpiteet				
1	Paineilmakompressorin painetason alentaminen	0	välitön	
2	Tilojen lämpötilan pitäminen lähellä 21 astetta	0	välitön	
3				
4				
5				
II Kiinteistön energiatehokkuuden ylläpito				
1	Korvausilma-aukkojen pitäminen talvi-asennossa lämmityskaudella	0	välitön	huoltomiehen ohjeistaminen
2	LTO-laitteiden tarkastus ja puhdistus	1000	1-3	Ilmanvaihtoasentajalta tilattava työ
3	Sähkopiirrustusten päivittäminen vastaamaan todellisuutta	3000		Sähkösuunnittelijalta tilattava työ joka tuo säästöä välillisesti
4				
5				
III Pienet investoinnit energiatehokkuuteen				
1	T8-loisteputkien korvaaminen T5-valaisimilla ja liiketunnistus	4000	1-3	Valaisintoimittajalta tilattava tuote ja huoltomiehen asennustyö
2	CO ₂ -anturin asentaminen kokoustilan ilmanvaihdon ohjaukseen	1000	2-4	Ilmanvaihtoasentajalta tilattava työ
3	Eteläsivun ikkunoiden aurinkosuojauksen parantaminen	1000	2-4	Huoltomieheltä tilattava työ
4	Kanavapuhaltimen asentaminen lämmönjakuhuoneesta p-hallin tilaan	1500	2-4	Ilmanvaihtoasentajalta tilattava työ
5	Erillisen sähkömittauksen asentaminen vedenjäähdytyslaitteelle	1000		Sähköasentajalta tilattava työ joka tuo säästöä välillisesti
IV Isommat investoinnit energiatehokkuuteen				
1	Taajuusmuuttajapumppujen asentaminen lämmitysjärjestelmään	5000	7-9	LVIA-yrittäjältä tilattava työ
2	Taajuus-/EC-moottorilla varustettujen puhaltimien asentaminen	5000-7000	6-8	LVIA-yrittäjältä tilattava työ
3	Patteripiirin tasapainotus	10 000	8-10	LVIA-yrittäjältä tilattava työ
4				
5				
V				
1				
2				
3				
4				
5				

ESIMERKKIRAPORTTI

LÄHTÖTIEDOT

(Asiakas täyttää valkoiset osat)

Kuvaus kiinteistöstä		Kauppakiinteistö				
Katselmoitavan yrityksen henkilömäärä	[henkilöä]	5				
Henkilöstön työaika	[h-h]	ma-ke 7-16	to-pe 7-21	la-su 12-13		
Ilmanvaihdon käyntiajat	[Kone]	TK1	TK2	TK3	TK4	TK5
Puolitehon käyntiajat	[h-h]	ma- pe 6-9	ma- pe 6-9	ma- pe 6-9	ma- pe 6-9	ma- pe 6-9
	[h-h]	ma- pe 20-22	ma- pe 20-22	ma- pe 20-22	ma- pe 20-22	ma- pe 20-22
Täystehon käyntiajat	[h-h]	la-su 11-12	la-su 11-12	la-su 11-12	la-su 11-14	la-su 11-14
	[h-h]	ma-pe 9-20	ma-pe 9-20	ma-pe 9-20	ma-pe 9-20	ma-pe 9-20
	[h-h]	la-su 12-13	la-su 12-13	la-su 12-13		
	[h-h]					

Vuosi	[a]	2013	2012	2011	2010	2009
Bruttopinta-ala	[brm ²]	500	500	500	500	300
Rakennustilavuus	[rm ³]	1500	1500	1500	1500	900

Normeerattu lämmönkulutus, sähkönkulutus ja veden kulutus rakennuskuutiota kohti laskettuna

Vuosi	[a]	2013	2012	2011	2010	2009
Lämpö *	[kWh _{norm} /rm ³]	10	9	11	9	10
Sähkö	[kWh/rm ³]	33	35	34	33	11
Vesi	[dm ³ /rm ³]	200	193	207	200	167

* Normeerauspaikkakuntana Helsinki ja lämpimän käyttöveden osuutena 30%

Lämmitys ja sen kustannukset

Lämmityslaitteet (pääasialliset)		Vesipatterit				
Lämmitysmuoto		Kaukolämpö				
Vuosi	[a]	2013	2012	2011	2010	2009
Ostettu lämpöenergia	[MWh]	15	14	16	15	9
Normeerattu lämpöenergia *	[MWh _{norm}]	16	14	17	14	9
Lämpöenergian hinta (alv 0%)	[€/MWh]	50	45	40	38	35
Perusmaksu	[€/a]	500	450	400	350	300
Lämmityskustannukset	[€/a]	1250	1080	1040	920	615

* Normeerauspaikkakuntana Helsinki ja lämpimän käyttöveden osuutena 30 %

Kaukokylmä (jos käytössä)

Ostettu kylmäenergia	[kWh]					
Kylmäenergian hinta (alv 0%)	[€/kWh]					
Perusmaksu	[€/a]					
Jäähdytyskustannukset	[€/a]					

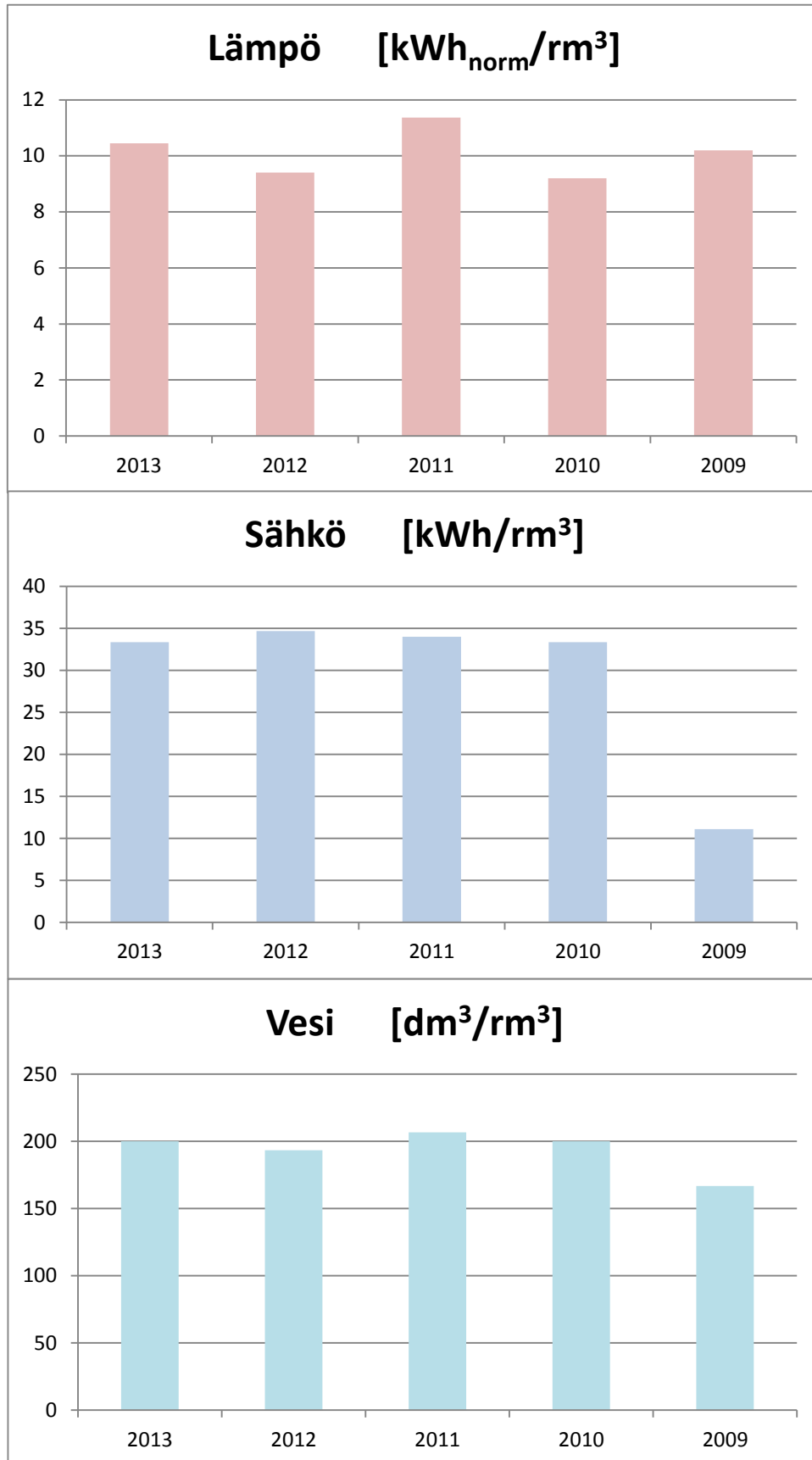
Sähkölaitteet, sähkön kulutus ja kustannukset

Jäähdytyslaitteet (pääasialliset)		Carrier vedenjäähdytyskone Malli1234				
Sähkölaitteet (isoimmat)		Kylmäaltaita 50m2				
Ostettu sähköenergia	[kWh]	50000	52000	51000	50000	10000
Sähköenergian hinta (alv 0%)	[€/kWh]	0,05	0,05	0,04	0,03	0,03
Sähkön siirron hinta (alv 0%)	[€/kWh]	0,05	0,04	0,03	0,02	0,02
Perusmaksut	[€/a]	2000	1800	1600	1400	500
Sähkökustannukset	[€/a]	7000	6480	5170	3900	1000

Ostetun veden määrä ja kustannukset

Ostettu vesi	[m ³]	300	290	310	300	150
Vesimaksu (alv 0%)	[€/m ³]	1,0	0,9	0,9	0,8	0,8
Jätevesimaksu (alv 0%)	[€/m ³]	2,0	1,5	1,3	1,2	1,1
Vesikustannukset	[€/a]	900	696	682	600	285

ESIMERKKIRAPORTTI



ESIMERKKIRAPORTTI

Ei ole
 Ei tarkastettu
 Parannettavaa
 Kunnossa

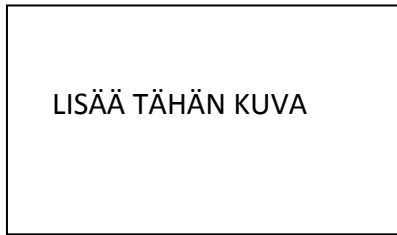
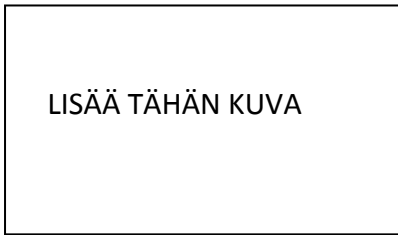
LISÄÄ TÄHÄN KUVA	LISÄÄ TÄHÄN KUVA
------------------	------------------

1. Rakenteet, ovet ja ikkunat

Rakenteet:

1.1	Ulkoseinien eristys on silmämääräisesti kunnossa	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1.2	Havaitut rakenteiden läpiviennit on tiivistetty kunnolla	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	Ovet:	
1.3	Ulko-ovia pidetään kiinni lämmitettäessä/jäähdytettäessä tilaa	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1.4	Tuulikaapin sisempiä ovia pidetään kiinni lämmitettäessä/jäähdytettäessä tilaa	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1.5	Ulko-ovien tiivisteet ovat kunnossa	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1.6	Ulko-ovien korvausilma-aukkoja pidetään kiinni lämmityskaudella	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1.7	Ulko-ovien säädöt ja käyntivälykset ovat kunnossa	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1.8	Ulko-ovien ovipumput toimivat tarkoitetulla tavalla	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1.9	Automaattiovet aukeavat tarkoituksenmukaisesti (viive sopiva)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1.10	Ovipuhaltimien termostaatit ovat kunnossa ja laitteita käytetään tarkoituksenmukaisesti	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
	Ikkunat:	
1.11	Avattavien ikkunoiden tiivisteet ovat kunnossa	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1.12	Ikkunoita pidetään kiinni lämmitettäessä/jäähdytettäessä tilaa	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1.13	Ikkunoiden karmit ovat kunnossa	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	Muuta:	
1.14		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1.15		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1.16		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1.17		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
1.18		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

ESIMERKKIRAPORTTI



Ei ole
 Ei tarkastettu
 Parannettavaa
 Kunnossa

2. Lämmitys

Lämpötilat:

2.1	Käytössä olevien tilojen sisäilman lämpötila on lähellä 21 °C	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.2	Käyttämättömien tai vähäisellä käytöllä olevien tilojen huonelämpötila on enintään 18 °C	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.3	Lämpötila on kauttaaltaan tasainen (ei eriarvoisia tiloja) eikä riipu liikaa säästä	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.4	Eri tilojen lämpötilavaihtelut tasataan jos mahdollista	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.5	Käyttäjä voi vaikuttaa tilojen sisälämpötilaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.6	Tilojen ollessa tyhjillään pidempiä aikoja hyödynnetään lämmityksessä lämpötilanpudotusta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Lämmityslaitteet:

2.7	Pääasiallinen lämmityslaitte on kunnossa ja eristetty tarkoituksenmukaisesti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.8	Pumppauksessa on käytössä taajuusmuuttajat tai A-energialuokan pumput	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.9	Kohteessa oleva ilmalämpöpumppu toimii ensisijaisena lämmityslaitteena tiloissa	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.10	Mukavuuslattialämmitykset ovat käytössä vain tarpeen mukaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.11	Infrapunälämmittimet ovat käytössä vain tarpeen mukaan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2.12	Sähköisiä lisälämmittämiä käytetään vain tarpeen mukaan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.13	Sähkölämmittimien asetukset ovat energiatehokkaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.14	Lämmityspattereiden lämmönluovutus on vapaata (pattereita ei ole peitetty)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.15	Lämmitysjärjestelmän kesäsulku on käytössä vuodenaikojen mukaisesti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Lämmityksen säätö:

2.16	Lämmitysjärjestelmän säätökäyrä on tarkastettu ja toimii tarkoituksenmukaisesti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.17	Lämmityspiirien säätölaitteet on tarkastettu ja ne toimivat tarkoituksenmukaisesti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.18	Termostaatit on tarkastettu tai ne ovat muuten kunnossa	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.19	Patteripiiri on tasapainotettu viimeisen 10 vuoden aikana	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Muuta:				
2.20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.21		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.22		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.23		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.24		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ESIMERKKIRAPORTTI

LISÄÄ TÄHÄN KUVA

LISÄÄ TÄHÄN KUVA

Ei ole
 Ei tarkastettu
 Parannettavaa
 Kunnossa

3. Jäähdytys

Laitteet:

3.1	Jäähdytyslaite tarkastetaan ja huolletaan säännöllisesti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.2	Tilat on suojattu auringon lämmittävältä vaikutukselta kesäisin (markiisit, kaihtimet, yms.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.3	Jäähdytyksen lauhdelämpö hyödynnetään tilojen lämmityksessä jos mahdollista	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.4	Lauhduttimet on puhdistettu viimeisen 5 vuoden aikana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.5	Puhallinkonvektorit on puhdistettu viimeisen 5 vuoden aikana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Säädöt:

3.6	Tilojen lämmitys on kytketty pois päältä jäähdytyksen aikana (tai toisin päin)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.7	Jäähdytyslaitteen asetukset on tarkastettu kohteeseen sopiviksi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.8	Yöjäähdytystä hyödynnetään jos mahdollista	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Muuta:				
3.9		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.10		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.11		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.12		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.13		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ESIMERKKIRAPORTTI

Ei ole
Ei tarkastettu
Parannettavaa
Kunnossa

LISÄÄ TÄHÄN KUVA

LISÄÄ TÄHÄN KUVA

4. Ilmanvaihto

Laitteet:

4.1	Ilmanvaihtokoneiden toimilaitteiden kunto ja toiminnallisuus on tarkastettu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.2	Ilmanvaihdon puhaltimissa on käytössä taajuusmuuttajat tai EC-moottorit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3	Korvausilmaventtiilit on puhdistettu ja niiden kesä/talviasentoa säädetään tarpeen mukaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4	Ilmanvaihtokoneiden suodattimet on vaihdettu viimeisen vuoden aikana	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.5	Ilmanvaihtokanavat on puhdistettu määräysten mukaisesti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.6	Ilmanvaihtoventtiilien edustat ovat esteettömät ilman vaihtuvuudelle	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

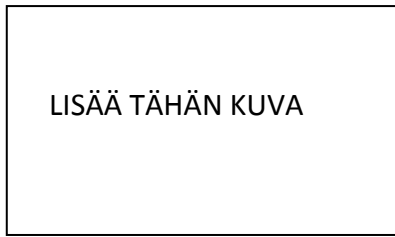
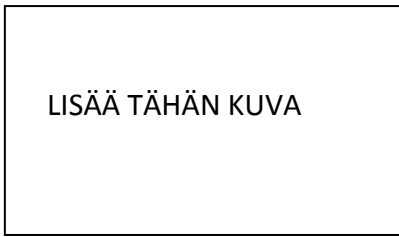
Säädöt:

4.7	Ilmanvaihdon ilmavirrat on mitattu ja säädetty suunnitteluarvoihin viimeisen 10 vuoden aikana	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.8	Ilmanvaihdon käyntitehot ja -ajat on säädetty kohteeseen sopiviksi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.9	Ilmanvaihdon ohjauksessa käytetään olosuhdeantureita (Rh%, CO ₂ , läsnäolo, jne.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.10	Ilmanvaihdossa hyödynnetään kiertoilmaa tarpeen mukaisesti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.11	Ilmanvaihdon jälkilämmityksen asetus on patteritermostaattien asetusta alhaisempi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.12	Ilmanvaihdon asetusarvot on tarkastettu kohteeseen sopiviksi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.13	Erillispoistot ovat päällä vain tarpeen mukaan ja määräysten mukaisesti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

LTO:

4.14	Ilmanvaihdossa on käytössä lämmöntalteenotto tarkoituksenmukaisessa laajuudessa	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.15	Ilmanvaihtokoneen lämmöntalteenoton ohitus on käytössä kesäisin ja se toimii	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.16	LTO-laitteet on puhdistettu viimeisen 5 vuoden aikana.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.17	LTO-järjestelmän kunto ja toimivuus on tarkastettu viimeisen 5 vuoden aikana.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Muuta:				
4.18		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.19		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.21		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.22		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ESIMERKKIRAPORTTI



Ei ole
 Ei tarkastettu
 Parannettavaa
 Kunnossa

5. Sähkölaitteet ja automaatio

Kiinteistössä on yhteensä 1 kpl sähkömittauksia

Yleisesti:

5.1	Sähköjärjestelmä on dokumentoitu ja sulakkeet nimikoitu	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.2	Sähkölaitteet sammutetaan virtakytkimestä pidemmän käyttökatkon ajaksi (kuten yöksi)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Laitteet:

5.3	Kohteen sähkölaitteet ovat energiatehokkaita (tai niitä ollaan uusimassa tehokkaammiksi)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.4	Tiloissa ei ole päällä turhia tai vähäisellä käytöllä olevia sähkölaitteita (esim. tietokoneet)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.5	Sähkölaitteet puhdistetaan pölystä ja muusta liasta vähintään kerran vuodessa	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.6	Lämpöä tuottavien laitteiden lämpökuorma hyödynnetään sisätilojen lämmityksessä	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.7	Eniten sähköä kuluttavien laitteiden sähkönkulutusta mitataan alamittauksin	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.8	Sähköiset sulatuslämmitykset ovat päällä vain tarpeen mukaan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.9	Paljon sähköä kuluttavien laitteiden käyttö on tarpeen mukaista (kiuas, kuivauskaapit,...)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.10	Sähkölaitteet vastaavat kooltaan, teholtaan ja ominaisuuksiltaan todellista tarvetta	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Erityislaitteet:

5.11	Käyttäjien laitteiden energiankulutus on kartoitettu (omistaja tietää suurimmat sähkösyöpöt)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.12	Käyttäjät tuntevat omien laitteidensa energiatehokkuusnäkökulmat (kulutusprofiili, käyttö)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Kylmälaitteet:

5.13	Kylmälaitteet on aseteltu erilleen lämpöä tuottavista laitteista	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.14	Kylmälaitteiden lämpötilat on säädetty säilytettävän sisällön mukaisesti oikein	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Rakennusautomaatio:

5.15	Tiloissa oleva rakennusautomaatio toimii tarkoituksenmukaisesti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.16	Käyttäjät osaavat hyödyntää ja hyödyntävät rakennusautomaatiota	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Muuta:

5.17		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.18		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.19		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.20		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.21		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ESIMERKKIRAPORTTI

Ei ole
Ei tarkastettu
Parannettavaa
Kunnossa

LISÄÄ TÄHÄN KUVA	LISÄÄ TÄHÄN KUVA
------------------	------------------

6. Valaistus

6.1	Kiinteistössä on riittävä valaistus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.2	Valaistuksessa on käytössä energiatehokkaat valonlähteet (T5, LED, Pienloiste,...)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.3	Valaisimia uusitaan tarvittaessa energiatehokkaimmilla vaihtoehdoilla	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.4	Valaistus on päällä vain käyttötarpeen mukaan (käyttöajat ja tottumukset kunnossa)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.5	Valaistuksen ohjauksessa hyödynnetään viiveaikoja ja liike-/läsnäolotunnistusta	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.6	Ulkovalot, mainosvalot ja näyteikkunavalot toimivat hämäräkytkimellä ja/tai kellolla	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.7	Hämäräkytkimen asetusarvo on tarkoituksenmukainen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Muuta:				
6.8		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.9		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.10		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.11		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.12		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ESIMERKKIRAPORTTI

LISÄÄ TÄHÄN KUVA	LISÄÄ TÄHÄN KUVA
------------------	------------------

Ei ole
 Ei tarkastettu
 Parannettavaa
 Kunnossa

7. Käyttövesi
Vesikalusteet:

7.1	Vesihanat ovat yksiote-/ liiketunnistushanoja	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7.2	Hanat ovat silmämääräisesti kunnossa ja niissä ei havaittu tippavuotoja	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7.3	Hanoissa ja suihkuissa on vettä säästävät suuttimet	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7.4	WC istuimissa on 2-huuhtelu mahdollisuus	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

Kulutus:

7.5	Vesikalusteiden virtaamat on säädetty hanakohtaisesti suositusten mukaisiksi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7.6	Vedenpaineessa on mittaus ja se on säädetty kohteeseen sopivaksi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7.7	Varaajan lämpötila on suhteutettu lämpimän veden käyttömääriin	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
7.8	Lämpimän veden tulo on nopeaa ja vettä ei tarvitse juoksuttaa	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7.9	Lämmintä vettä käytetään vain tarpeen mukaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7.10	Paljon vettä kuluttavien laitteiden säästömahdollisuudet on kartoitettu	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
7.11	Paljon vettä kuluttavien laitteiden käyttöohjeistus on vettä säästävä	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>

Lämpötila:

7.12	Käyttöveden lämpötila on lähellä 55 astetta	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	Muuta:	
7.13		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7.14		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7.15		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7.16		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
7.17		<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

